

Prijslijst Kade en Haven appartementen AquaVista

Bouwnummer	Ligging	Verdieping	Aantal slaapkamers	Aantal badkamers	Type	GO	Buitenruimte	VON Prijs excl. Parkeerplaats
						m ² (ca.)	m ² (ca.)	
15-F	Kade/haven	1	2	1	appartement	132	12	€ 615.000,00
17-H	Kade/haven	1	3	1	appartement	170	11	€ 757.000,00
18-Fs ¹	Kade/haven	1	2	1	appartement	130	11	€ 599.000,00
24-J	Kade/haven	2	3	1	appartement	161	10	€ 735.000,00
27-H	Kade/haven	2	3	1	appartement	170	11	€ 757.000,00

~ De VON-prijzen van alle wooneenheden zijn exclusief één parkeerplaats (verplichte afname)

~ Koopsom parkeerplaats bedraagt € 20.000 v.o.n.

~ De VON-prijzen van alle wooneenheden zijn inclusief één externe/inpandige berging

~ Vermelde oppervlakten zijn circa maten en de beschikbaarheid kan aan wijzigingen onderhevig zijn.

~ Vermelde energielabels zijn voorlopig; definitieve energielabels worden bij oplevering vastgesteld.

De koopsommen zijn vrij op naam (v.o.n.) wat betekent dat onderstaande is inbegrepen:

- ~ grondkosten en bouwkosten
- ~ verzekering gedurende de bouwperiode
- ~ externe/inpandige berging
- ~ honorarium van de architect, constructeur en adviseurs
- ~ omzetbelasting/overdrachtsbelasting
- ~ makelaarscourtage c.q. verkoopkosten
- ~ notariskosten voor de leveringsakte
- ~ legeskosten
- ~ aansluitkosten water, elektra en riolering
- ~ kosten garantiecertificaat (Woningborg)

De koopsommen zijn exclusief:

- ~ parkeerplaats
- ~ vergoeding c.q. bouwrente over vervallen bouwtermijnen
- ~ vergoeding c.q. grondrente over koopprijs van de grond vanaf start bouw
- ~ financieringskosten
- ~ telefoonnetaansluiting
- ~ keuken, aansluitpunten worden aangebracht conform de technische omschrijving c.q. keukeninstallatietekening

1-12-2025